

B

BLOOM LIVING

LIVING
MOMENTS
MAKING
MEMORIES



LIVING
moments
MAKING
memories

لمحظراتك تدوم

MEMORIES

مدى الحياة

THAT LAST A

Write your personal story with friends and loved ones, inspired by the beautiful, landscaped nature of Bloom Living. Build memories full of sheer happiness. اكتب قصتك الملهمة مع الأصدقاء والأحباء، واستمتع بجمال طبيعة بلوم ليفنج الخلابة. ارسم الذكريات السعيدة واللمحات التي لا تنسى.

lifetime

مجمع مكتفي

WALKABLE

ذاتيًا

Bloom Living is a destination for families to enjoy an active lifestyle. Through a range of interconnected parks and lush landscapes, Bloom Living brings residents closer to amenities and facilities that are conveniently situated just a few steps away and accessible to everyone to enjoy without having to leave the community.

SELF-SUFFICIENT
Community

يمثل "بلووم ليفينج" المجمع العصري والمتكامل وجهة عائلية مثالية؛ يضم مساحات خضراء خلابة، ويقدم أجود الخدمات ومرافق شاملة ومتنوعة تثري حياة السكان وتقدم لهم تجربة معيشية متكاملة.



LUSH

اكتشف فرجة

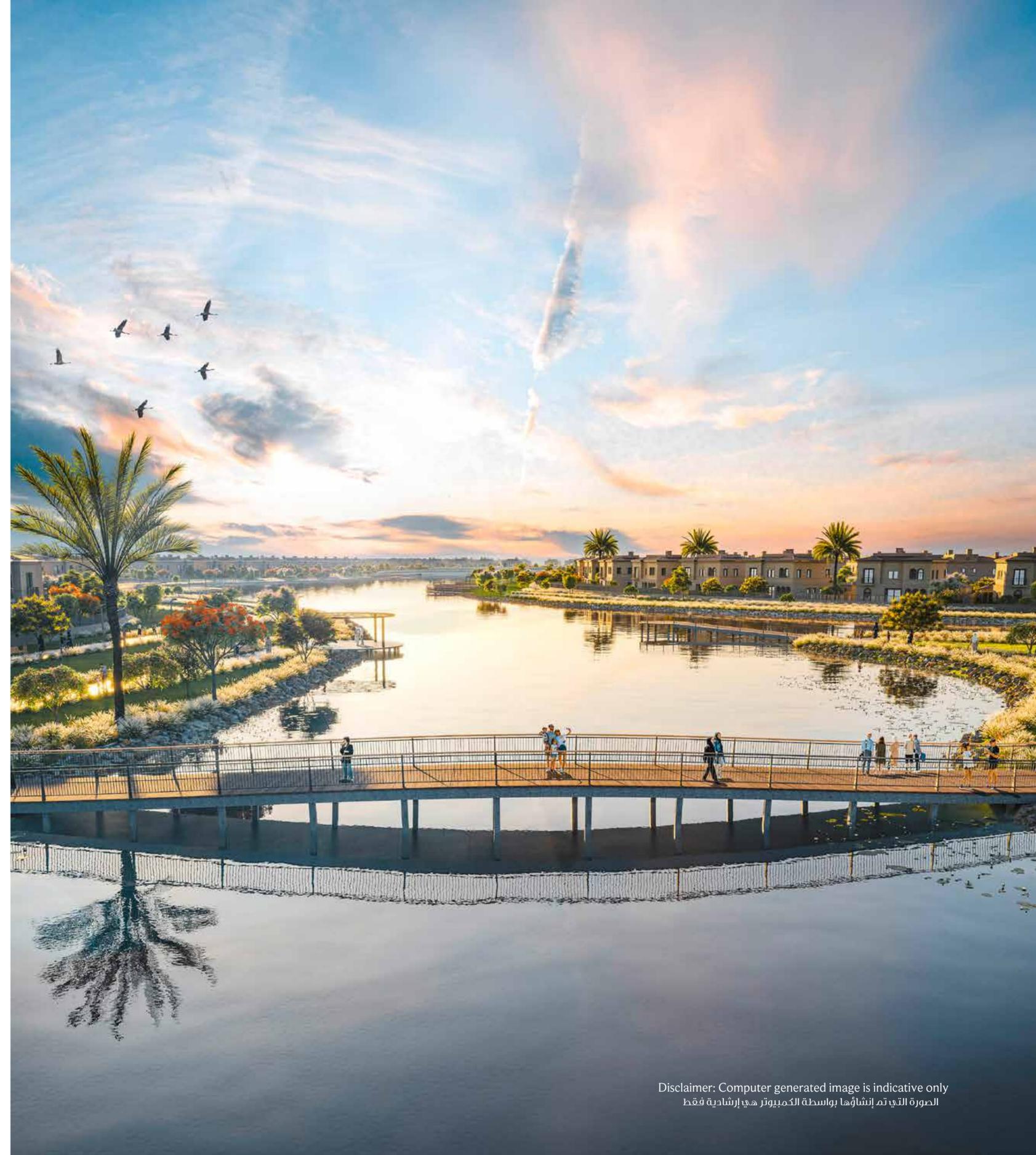
lakeside

Draw inspiration every day from the natural beauty that can be found around every corner of Bloom Living; a community where residents of all ages share spaces and smiles, as they stroll or cycle along lakeside promenades, sip a cool drink at the clubhouse, or gaze into the clear waters.

استمتعوا بجمال المناظر الطبيعية في كافة أرجاء بلووم ليفينج، وقضاء أسعد الأوقات في ممارسة رياضة المشي وركوب الدراجات الهوائية على ضفاف البحيرة، كما يمكنكم الذهاب إلى النادي "كلوب هاوس" لتناول المشروبات المنعشة والتمتع بمشاهدة البحيرة الصافية.

الحياة على
LIVING

ضف ضفاف البحيرة





Disclaimer: Computer generated image is indicative only
الصوره التي تم انشاؤها بواسطة الكمبيوتر هي ارشادية فقط



an
INCLUSIVE

& Abu Dhabi's newest community within the city, Bloom Living, brings everything you need for a truly fulfilling life all together in one vibrant and all-inclusive development. The mixed-use project features Mediterranean inspired residential areas interwoven with landscaped parks, and a huge lake at its heart, that will act as an important point of connectivity, with pathways linking to all amenities, as well and residential areas.

Fully Integrated
COMMUNITY

يضم بلووم ليفينج، المجمع السكني العصري المتكامل في أبوظبي، باقة متنوعة من المرافق والخدمات التي تلبي جميع احتياجات السكان في مكان واحد مفعم بالحياة. تم تصميم هذا المشروع متعدد الاستخدامات ليوفر مناطق سكنية مستوحاة من التصاميم المعمارية بمنطقة البحر الأبيض المتوسط تتخللها حدائق طبيعية وبحيرة خلابة في قلب المجمع السكني وتشكل حلقة وصل رئيسية بين كافة الوجهات. **in**

ABU DHABI



Disclaimer: Computer generated image is indicative only
الصورة التي تم إنشاؤها بواسطة الكمبيوتر هي إرشادية فقط



Disclaimer: Computer generated image is indicative only
الصورة التي تم إنشاؤها بواسطة الكمبيوتر هي إرشادية فقط

THE PERFECT HARMONY COMES TO LIFE

جمال الحياة المثالية

An all-inclusive, fully integrated community where true happiness lies in a balanced lifestyle. Where deep connections thrive and natural beauty comes alive.

المجمع السكني العصري المتكامل المحاط بمناظر الطبيعة الخلابة النابضة، يقدم لكم تجربة معيشية متوازنة ويجعل أحلامكم واقعًا جميلًا تعيشونه كل يوم.



FRIENDLY smiles all around

سعادة تملأ الأجواء

Home is where neighbours turn into lifetime friends. Unforgettable moments, shared experiences and memorable occasions lasting into the night. An inviting community, celebrating diversity and unity under one roof.

بل ووم ليفينج، حيث يصبح الجيران أصدقاء مدى الحياة ويعيشوا أوقات لا تنسى وتجارب مشتركة في وجهة يتبادلوا فيها الأفكار ومختلف الثقافات، وسيحظى السكان بفرصة قضاء لحظات مميزة مع أحبائهم في مجمع سكني واحد.



active

Bloom Living is an ideal community for those seeking a peaceful life. An all-inclusive community, where you can enjoy an active lifestyle while supporting the environment through social activities or simply riding your bike to school.

بلووم ليفينج هو مجتمع سكني متكامل ومثالي للباحثين عن الهدوء والطمأنينة، يعزز نمط الحياة الصحي ويسهم في الحفاظ على البيئة، ويجعل التواصل أكثر متعة حيث يوفر لسكانه سهولة للوصول إلى المدارس وكافة المرافق المختلفة.

نمط معيشي
مفعم بالطاقة
والحيوية

L I F E S T Y L E

CLEDB

بلووم لیفینج کل ووب ہاوس

HIOSTRE



Disclaimer: Computer generated image is indicative only
الصوره التي تم انشاؤها بواسطة الكمبيوتر هي ارشادية فقط

أسلوب حياة فريد صُمم ليكن
ملاذاً مثاليّاً لك ولعائلتك
في بلوم ليفينج

a signature

Getaway

for ultimate community

Enjoyment

Bloom Living Clubhouse is a hub for all recreational and fitness activities, promising a happy and healthy lifestyle by providing an easy access to pools, tennis and basketball courts as well as an outstanding wellness center. Designed to bring residents closer to nature and one another, the Clubhouse takes in panoramic views of the community's tranquil lake while offering a shimmering pool for a dip under the open sky. Powered by impeccable services and best-in-class facilities, the Clubhouse is a multi-generational haven for friends, families and children wishing to socialize, gather and engage in activities.

يمثل النادي "كلوب هاوس" عنواناً لأسلوب معيشي صحي، وملقح يجمع بين الأجيال المختلفة. يُعد نادي "كلوب هاوس" مركزاً رئيسياً للأنشطة الترفيهية واللياقة البدنية ويتميز بإطلاله بانورامية رائعة على البحيرة، كما يضم حمام سباحة مفتوح، ملاعب للتنس، ملاعب لكرة السلة، حمامات سباحة أخرى، ومركز صحي حديث، والعديد من المرافق المتنوعة والخدمات رفيعة المستوى.

STATE of the ART نادي رياضي حديث ومميز Sports Club

Staying fit in an energy charged ambience is a delightful opportunity at your doorstep. Bloom Living Clubhouse summarizes how a happy and healthy lifestyle should be, by offering a wide range of cutting-edge courts spanning basketball, tennis and volleyball to mention a few; giving residents the chance to energize, recharge, live an active life, and stay healthy.

يقدم "بلوم ليفينج" لسكانه تجربة رياضية متميزة و مختلفة من خلال خدمات مرافق النادي "كلوب هاوس" الرياضية والترفيهية المتنوعة. والاستمتاع باستخدام ملاعب كرة السلة، ملاعب التنس، وملاعب كرة الطائرة الحديثة التي تناسب جميع الأذواق والاحتياجات.





اكتشف

DISCOVER

نمط حياة

A HEALTHY

LIFESTYLE

a soothing WELLNESS CENTER

مركز صحتك
مركز صحتك

Step into a journey of ultimate wellness and choose from a wide variety of massage treatments, yoga routines and meditation classes that guarantee to bring balance to your mind, body and soul. Bloom's Wellness Center is powered by certified professionals who bring you closer to holistic healing, anytime of the day.

في "بلووم ليفينج" يمكن للسكان عيش تجربة صحية مختلفة من خلال مركزاً صحياً شامل يضم خيارات علاجية متنوعة وعصرية مثل أنظمة العلاج بالاسترخاء والتأمل، جلسات التدليك، وممارسة اليوغا من قبل مدربين متخصصين ومُعتمدين متواجدين في أي وقت يناسب السكان.



Disclaimer: Computer generated image is indicative only
الصورة التي تم إنشاؤها بواسطة الكمبيوتر هي إرشادية فقط

Master Plan

المخطط الرئيسي



Disclaimer: Computer generated image is indicative only
الصورة التي تم إنشاؤها بواسطة الكمبيوتر هي إرشادية فقط

WELCOME TO Bloom Living

مرحباً بكم في بلووم ليفينج



A fully-integrated gated community set over 2.2 million m² in the heart of Abu Dhabi. Blooming with possibilities, the bespoke destination boasts more than 4,500 villas, townhouses and apartments, where residents of all generations can enjoy a serene living experience, enveloped in lush landscapes and parks.

Inspired by Spanish Mediterranean architecture with a serene lake at heart, Bloom Living sets the stage for community interaction, thanks to pathways linking to all amenities, schools, a Clubhouse and Town Center, as well as residential areas.

يتميز المجمع السكني العصري والمتكامل بموقعه في قلب مدينة أبوظبي، ويمتد على مساحة 2.2 مليون متر مربع ويضم المجمع المستوحى من فن العمارة المتوسطية أكثر من 4,500 وحدة سكنية متنوعة ما بين الفلل ومنازل تاون هاوس والشقق حيث سيجمع السكان من جميع الأعمار ومختلف الثقافات، ليقدم لهم تجربة معيشية هادئة بين أحضان الطبيعة والحدائق الخضراء.

وتضفي البحيرة رونقاً جمالياً خاصاً على بلووم ليفينج وتشكل وجهةً أساسيةً لدى السكان بمسارات تربط بين جميع المرافق ووسائل الراحة والمدارس والنادي "كلوب هاوس" والتاون سنتر، بالإضافة إلى المناطق السكنية.

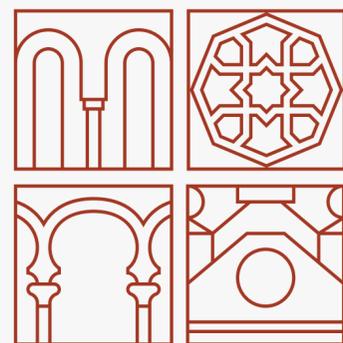
موقع مثالي An ideal location

As a self-contained community and tranquil enclave, Bloom Living is set slightly away from the bustling city centre, yet it maintains direct entry and exit to the E20 highway. As such, our residents are only a short drive from the endless attractions of Abu Dhabi and Dubai, including Zayed City, Yas Island and other key business, retail and tourism landmarks. Zayed International Airport is just minutes away too, positioning Bloom Living as an iconic gateway community into Abu Dhabi with easy access to local, regional and international destinations.

يتميز بلووم ليفينج بموقع استراتيجي وسط الأجواء الهادئة بعيداً عن أجواء المدينة الصاخبة، لذلك يعتبر مشروعاً منفرداً بموقعه المثالي في عاصمة دولة الإمارات. يضم المجمع مداخل ومخارج مباشرة إلى شارع E20، حيث يمكن للسكان الوصول إليه في وقت قصير بالسيارة من وسط مدينة أبوظبي ومدينة زايد وجزيرة ياس ومن مراكز الأعمال والتسوق والمعالم السياحية المجاورة. لا يبعد بلووم ليفينج سوى بضع دقائق بالسيارة عن مطار زايد الدولي، مما يجعل منه أحد الأماكن الفريدة في أبوظبي التي توفر سهولة الوصول إلى الوجهات المحلية والإقليمية والدولية.



Timeless MEDITERRANEAN



تصميم معماري فريد مستوحى من البحر الأبيض المتوسط

Architecture



3 Bedroom Villa Toledo
Phase Two of Bloom Living



3 Bedroom Townhouse Toledo
Phase Two of Bloom Living



3 Bedroom Villa Cordoba
Phase One of Bloom Living



3 Bedroom Townhouse Casares
Phase Three of Bloom Living

Disclaimer: Computer generated image is indicative only
الصورة التي تم إنشاؤها بواسطة الكمبيوتر هي إرشادية فقط



General Street View Granada
Phase Four of Bloom Living



Retail View Granada
Phase Four of Bloom Living

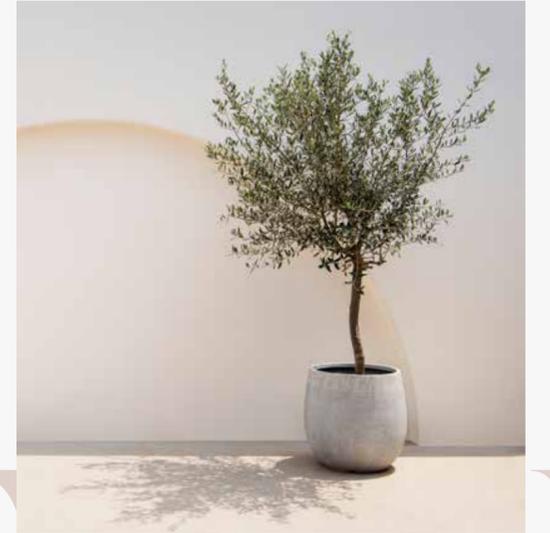


6 Bedroom Villa Seville
Phase Five of Bloom Living



3 Bedroom Townhouse Olvera
Phase Six of Bloom Living

Disclaimer: Computer generated image is indicative only
الصور التي تم إنشاؤها بواسطة الكمبيوتر هي إرشادية فقط



MEDITERRANEAN STYLE





Disclaimer: Computer generated image is indicative only
الصور التي تم إنشاؤها بواسطة الكمبيوتر هي إرشادية فقط



Disclaimer: Computer generated image is indicative only
الصورة التي تم إنشاؤها بواسطة الكمبيوتر هي إرشادية فقط

PICTUR ESQUE

المناظر الطبيعية

يتزين "بلووم ليفنج" بالمساحات الطبيعية الخضراء، والمناطق والمنتزهات، وتضفي البحيرة رونقاً جمالياً خاصاً يمنح السكان الشعور بالراحة والهدوء. وتشكل وجهة أساسية لدى السكان لممارسة رياضة المشي وركوب الدراجات الهوائية في المسارات المخصصة أو اصطحاب حيواناتهم الأليفة في جولة هادئة داخل المجمع السكني.

From afar, Bloom Living looks like a tranquil green heaven. Up close, the destination breaks down the optimum in beauty before residents' eyes, with its naturally inspired plan that opens onto a captivating lake, lush open spaces and parks. Designed to evoke timeless peace of mind, Bloom Living invites all generations to walk, cycle, workout in outdoor parks, or simply enjoy a quiet stroll in a pet-friendly community.

Landscaping



Disclaimer: Computer generated image is indicative only
الصورة التي تم إنشاؤها بواسطة الكمبيوتر هي إرشادية فقط

مركز اجتماعي خاص

Community

FOR EVERY لـكل منطقة سكنية

RESIDENTIAL CLUSTER

At Bloom living exclusivity comes alive with dedicated community centers, designed to serve each residential cluster. The community center is a daily invitation for residents to connect in breathtaking settings while enjoying an unrivaled host of amenities spanning pools, recreational zones and a safe play area for kids.

نحرص في "بلووم ليفينج" على تلبية كافة احتياجات السكان ولذلك خصصنا مركز اجتماعي لكل منطقة سكنية لضمان استمتاعهم بجميع المرافق والخدمات المتنوعة التي تشمل برك السباحة ومناطق الاستجمام بالإضافة إلى حدائق لعب الأطفال الآمنة لهم.

CENTER

TRINITY



Disclaimer: Computer generated image is indicative only.
الصور التي تم إنشاؤها بواسطة الكمبيوتر هي إرشادية فقط.



Disclaimer: Computer generated image is indicative only
الصورة التي تم إنشاؤها بواسطة الكمبيوتر هي إرشادية فقط



أسلوب حياة

Community

LIVING

that connects

EVERYONE

في مجتمع سكني مترابط

Enjoy a signature selection of artisanal cafés as well as warm and welcoming restaurants inspiring every taste. All you need to do, is head out to the Town Centre on foot to discover limitless retail and exquisite F&B possibilities, without having to leave Bloom Living. The multi-generational community is an exclusive invitation to connect with family and loved ones in a unique setting, fostering timeless experiences and moments.

يوفر بلووم ليفينج مجموعة مميزة من المقاهي والمطاعم المميزة التي تناسب جميع الأذواق. كل ما عليك هو التوجه إلى مركز "تاون سنتر" سيراً على الأقدام لاستكشاف المحلات التجارية والمطاعم والمقاهي المميزة، دون الحاجة إلى مغادرة بلووم ليفينج. يوفر المجمع السكني وجهة مفضلة لجميع الأجيال تمكنهم من التواصل مع العائلة والأحباء وتقديم لهم تجارب وذكريات خالدة.

الاستمتاع

INDULGE

For All المتعة
Day طوال اليوم

ENTERTAINMENT

Bloom Living's Town Centre will feature a lively and bustling plaza with several F&B and retail outlets for residents and visitors, and other services such as a medical clinic, a wellness center and a supermarket to ensure that residents have everything they need within walking distance, without the need to leave the community. Stroll along a network of green corridors to the Town Centre and watch children bike safely along dedicated cycling tracks to one of the outstanding international schools, while you work from the comfort of your home, or one of the many inviting high street cafés.

يضم بلووم ليفينج مركز "تاون سنتر" والذي يشمل مجموعة متنوعة من أفضل المطاعم والمحلات التجارية للمقيمين والزوار، فضلاً عن المرافق والخدمات المتعددة الأخرى والتي تضم عيادة ومركز صحي وسوبرماركت، لضمان حصول السكان على كل ما يحتاجون إليه في مكان واحد، سيراً على الأقدام ودون الحاجة إلى مغادرة المجمع. اختر تجربة التنزه الممتعة في الأماكن والممرات الخضراء وصولاً إلى تاون سنتر كما بإمكانك مشاهدة أطفالك أثناء الذهاب إلى أحد المدارس الدولية عبر دراجاتهم الهوائية بكل أمان في المسارات الآمنة والمخصصة للدراجات، بينما تنجز أعمالك بكل راحة من منزلك أو من أحد المقاهي الراقية.



Disclaimer: Computer generated image is indicative only
الصورة التي تم إنشاؤها بواسطة الكمبيوتر هي إرشادية فقط

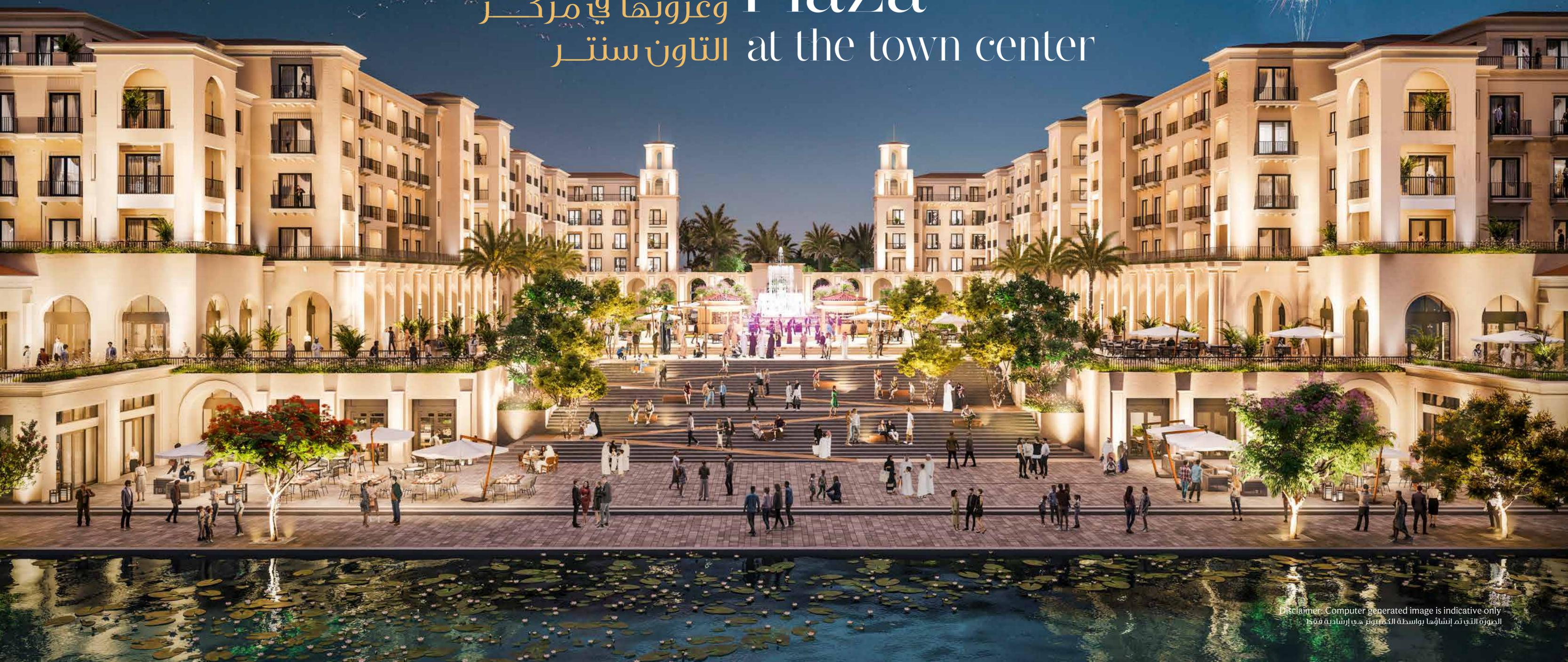
for all day المتعة
entertainment
طوال اليوم





Disclaimer: Computer generated image is indicative only
الصورة التي تم إنشاؤها بواسطة الكمبيوتر هي إرشادية فقط

A lively **ساحة نابضة بالحياة**
Sunrise & Sunset
لشروق الشمس **Plaza**
وغروبها في مركز
التاون سنتر **at the town center**



Disclaimer: Computer generated image is indicative only
الصورة التي تم إنشاؤها بواسطة الكمبيوتر هي إرشادية فقط





ES

Disclaimer: Computer generated image is indicative only
الصورة التي تم إنشاؤها بواسطة الكمبيوتر هي إرشادية فقط



Disclaimer: Computer generated image is indicative only
الصورة التي تم إنشاؤها بواسطة الكمبيوتر هي إرشادية فقط



Disclaimer: Computer generated image is indicative only
الصورة التي تم إنشاؤها بواسطة الكمبيوتر هي إرشادية فقط



AP PARKS المساحات الخضراء

Living at Bloom Living is waking up to breathing parks that well integrate with every lifestyle, inspiring you to move or relax with friends, wherever nature meets the sky. The destination is expertly designed to boast manicured gardens, lush promenades and evergreen parks, even pets are catered for through a dedicated dog park, as well as other pet friendly spaces.

Residents can explore the beauty of nature at Bloom Living's multiple uninterrupted interconnected parks. Amenities also include kids play areas that are designed with safety and fun in mind. Safe trails surround residents encouraging active outdoor enjoyment with the scenic bicycle trails, perfect for a leisurely ride or an active workout.

يقدم "بلووم ليفنج" تجربة معيشية تثري حياة السكان في قلب الطبيعة الساحرة. ويشكل الخيار المثالي للأشخاص الراغبين بالاستمتاع بنمط حياة مميز مع الأصدقاء. وتضمن المساحات الخضراء الواسعة ومسارات السير والدراجات الهوائية استمتاع السكان بأسلوب حياة صحي، وسيتمكن السكان من استكشاف جمال الطبيعة في حدائق المجمع المتنوعة والمنزهات المترابطة مع بعضها البعض، والتي تشمل مناطق لعب للأطفال ومنزه خاص للكلاب وغيرها من المساحات والمسارات الخضراء.

educational distinction at your doorstep

وجهة متميزة
للتعليم

Continuous learning is in the Bloom Holding's DNA and to ensure that our young residents have access to exceptional educational opportunities in our communities, as we look to develop the next generation of leaders. With two International schools planned, all within easy walking distance from anywhere in the community, residents can choose the ideal learning environment for their children, from nursery right through to secondary education.

تولي بلووم القابضة أهمية كبرى للتعليم، حيث نعمل باستمرار على توفير منشآت وخدمات تعليمية عالية الجودة للسكان للمساهمة في دعم أجيال المستقبل ضمن مجمعاتنا السكنية. وعليه، من المقرر افتتاح مدرستين عالميتين في مجمع بلووم ليفنيج يمكن الوصول إليهما من أي مكان بكل سهولة وسيراً على الأقدام، ويمكن للسكان اختيار مسار التعليم المفضل لأولادهم من مرحلة الحضانة إلى المرحلة التعليمية الثانوية.



About Bloom Holding

Bloom Holding, one of the UAE's foremost real estate development companies, committed to building, operating and investing in integrated communities. We are dedicated to enriching the lives of our customers through the development and management of real estate, education and hospitality assets, including residential, commercial, and mixed-use projects in premium lifestyle destinations.

The launch of Bloom Living, our flagship Abu Dhabi community, marks a significant milestone for Bloom Holding, as we move with purpose and ambition to fulfil our vision, creating an iconic community for our residents to call home, whilst contributing to the wider goals of Abu Dhabi's Vision 2030 to make the UAE's capital a world-class destination to live, work and visit today and for generations to come. Since 2009, Bloom Properties has successfully developed and delivered more than 5,000 homes with over 5,000 more on the way. Our hospitality portfolio includes Marriott Downtown, The Abu Dhabi EDITION, and Bloom Arjaan by Rotana, with 851 Hotel Rooms and Executive Apartments. Our portfolio also includes 18 schools with over 21,000 students and we're just getting started.

عن بلووم القبضة

تُعد بلووم القبضة، إحدى أبرز الشركات القابضة في دولة الإمارات العربية المتحدة، وتلتزم بتشجيع المجتمعات المتكاملة والفاخرة وتشغيلها واستثمارها لتثري حياة العملاء من خلال تطوير وإدارة الأصول العقارية والتعليمية ومرافق الضيافة. وتنطلق الشركة في أعمالها من رؤيتها المتمثلة في تجاوز توقعات العملاء والمستثمرين من خلال التصاميم المميزة التي توفرها والشراكات مع أفضل مزودي الخدمة في فننها لتلبية تطلعات المجتمعات متعددة الاستخدامات الجديدة وتزويدها بأفضل أنماط الحياة وأعلى مستويات الجودة. وتختص بلووم العقارية بتطوير المشاريع السكنية والتجارية ومتعددة الاستخدامات في أبرز وجهات الحياة العصرية.

يمثل إطلاق بلووم ليفينج، المجمع السكني المميز في أبوظبي، علامة فارقة ومهمة لبلووم القبضة، تماشياً لتحقيق أهداف رؤيتنا، لبناء وتطوير مجتمعات سكنية وتمكين الأفراد والعائلات من امتلاك مسكنهم الخاص، والمساهمة في تحقيق أهداف رؤية أبوظبي 2030 لتكون أبوظبي وجهة معيشية عالمية للعيش والعمل والسياحة لكافة الناس ومختلف الأعمار.

منذ عام 2009 قمنا بتطوير وإدارة أكثر من 5,000 وحدة سكنية في جميع أنحاء دولة الإمارات، مع وجود أكثر من 5,000 وحدة في طور الإعداد، بما في ذلك محفظة الضيافة والفنادق وتضم ما يزيد عن 851 غرفة فندقية في كل من فندق "إديشن أبوظبي" وفندق "ماريوت داون تاون أبو ظبي" وبلووم أراجان من روتانا بأبوظبي بالإضافة إلى 18 مدرسة تضم أكثر من 21,000 طالب.



bloomholding.com